

Projekt domu dwulokalowego :

Two-Family 08



Zaprojektowany w duchu nowoczesnego designu projekt, który zachwyca też swoją funkcjonalnością.

Niesamowite wrażenie robi tutaj przede wszystkim elewacja frontowa z wykończeniem opartym na kontraście pomiędzy bielą, antracytową czernią i ciemnym szarym (dodatkowo przelamanym też wstawkami w kolorze drewna).

Prosta bryła budynku z dużymi oknami w bardzo regularnym układzie została również urozmaicona poprzez dodanie ryzalitu w części centralnej, a także prostokątnego portalu-zadaszenia nad wejściem.

Wszystkie te elementy tworzą razem całość obok której naprawdę trudno jest przejść obojętnie.

W rzucie budynek ma kształt prostokąta z doklejonym od tyłu tarasem, kryty będzie dachem płaskim. Na parterze warto zwrócić uwagę na duży i bardzo dobrze oświetlony z dwóch stron salon (z którego będzie się rozciągał piękny widok na ogród), oprócz tego zaraz przy wejściu mamy tam też dodatkowy pokój (który może pełnić rolę np. gabinetu lub pokoju gościnnego), a także sporej wielkości łazienkę.

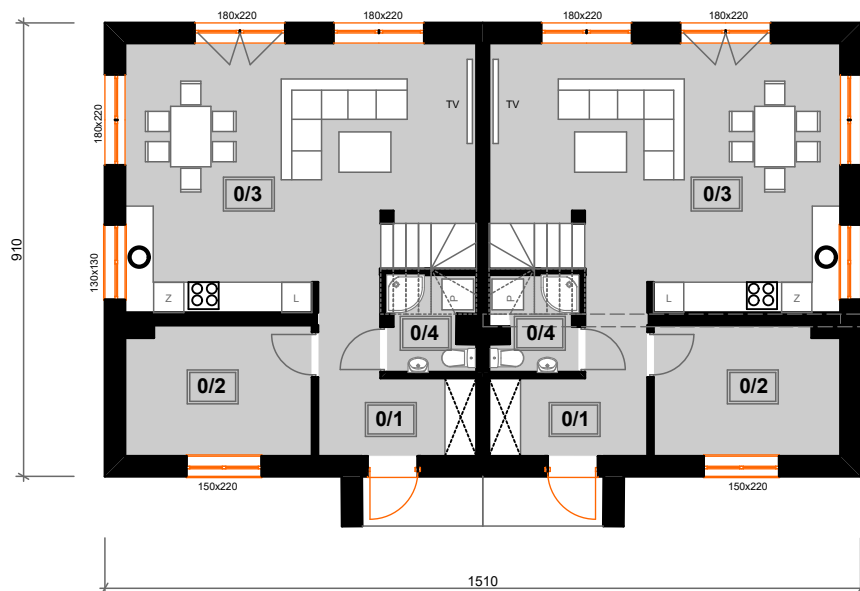
Z kolei na piętrze mamy perfekcyjny układ aż czterech bardzo ustawnych pokoi i łazienkę z naturalnym oświetleniem (z dużym oknem).



Typ budynku:	parter + piętro
Dach:	płaski
Garaż:	bez garażu
Powierzchnia zabudowy:	137,41 m²
Powierzchnia użytkowa jednej połówki:	103,11 m²
Wysokość budynku:	6,88 m
Kąt nachylenia dachu:	2 °
Szerokość elewacji frontowej:	15,10 m
Długość budynku:	9,10 m
Min. wymiary działki:	23,10x17,10
Kubatura brutto:	904 m³
powierzchnia użytkowa całości:	206,22 m²
Ściany :	pustaki ceramiczne + styropian 20cm
Dach:	stropodach na stropie gęstożebrowym teriva
Stropy:	strop gęstożebrowy typu teriva

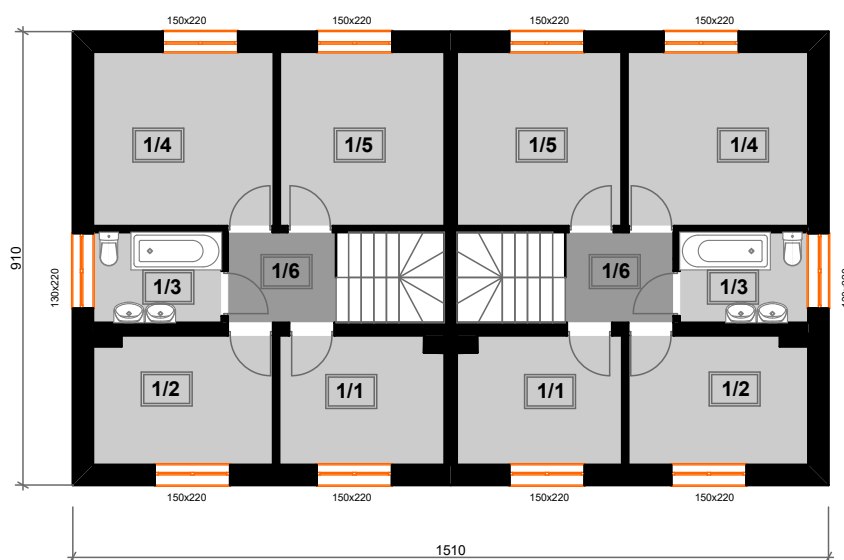
Projekt domu dwulokalowego :

Two-Family 08



RZUT PARTERU

NR	NAZWA	POW. UŻ.
0/1	PRZEDSIONEK	6,34 m ²
0/2	POKÓJ	9,54 m ²
0/3	SALON Z ANESEM KUCH.	33,46 m ²
0/4	ŁAZIENKA	3,52 m ²
SUMA :		52,86 m ²



RZUT PIĘTRA

NR	NAZWA	POW. UŻ.
1/1	POKÓJ	8,47 m ²
1/2	POKÓJ	9,29 m ²
1/3	ŁAZIENKA	4,60 m ²
1/4	POKÓJ	12,69 m ²
1/5	POKÓJ	10,87 m ²
1/5	KORYTARZ	4,33 m ²
SUMA :		50,25 m ²