

Projekt domu dwulokalowego :

Two-Family 01



Niezwykle funkcjonalny projekt o prostej, ale jednocześnie eleganckiej i nowoczesnej bryle.

W rzucie budynek ma kształt prostokąta, z poddaszem użytkowym i garażem, kryty jest dachem dwuspadowym. Od frontu elewację urozmaica ryzalit zwieńczony tarasem, a w dachu od frontu, jak i od tyłu umieszczono murowane lukarny (które poza tym że dobrze wyglądają, to równocześnie doświetlają też wnętrze i zwiększają jego funkcjonalność).

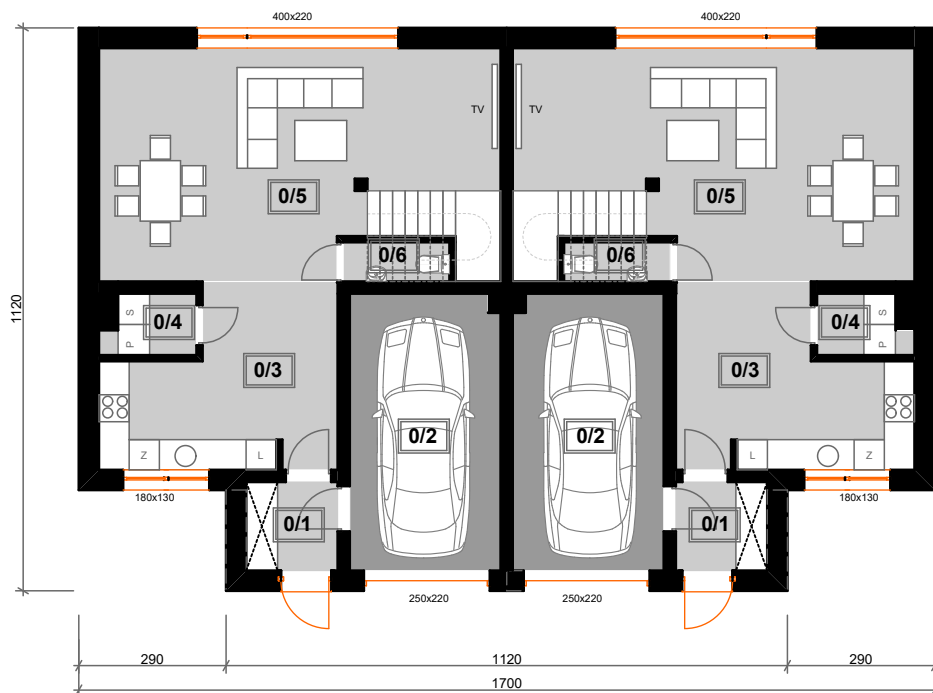
Elewacja tylna wyróżnia się natomiast wielkimi drzwiami przesuwными stanowiącymi wyjście na taras, przez które będzie się też roztaczał piękny widok z salonu na ogród.



Typ budynku:	parter + poddasze użytkowe
Dach:	dwuspadowy
Garaż:	jednostanowiskowy
Powierzchnia zabudowy:	178,80 m²
Powierzchnia użytkowa jednej połówki:	123,10 m²
Wysokość budynku:	9,00 m
Kąt nachylenia dachu:	40 °
Szerokość elewacji frontowej:	17,00 m
Długość budynku:	11,20 m
Min. wymiary działki:	23,00x19,20
Kubatura brutto:	1183,00 m³
powierzchnia użytkowa całości:	246,20 m²
Ściany :	pustaki ceramiczne + styropian 20cm
Dach:	konstrukcja drewniana + pokrycie dachówką ceramiczną
Stropy:	strop gęstożebrowy typu teriva

Projekt domu dwulokalowego :

Two-Family 01



RZUT PARTERU

NR	NAZWA	POW. UŻ.
0/1	PRZEDSIONEK	3,16 m ²
0/2	GARAŻ	16,41 m ²
0/3	KUCHNIA	13,86 m ²
0/4	KOTŁOWNIA	2,44 m ²
0/5	SALON	30,79 m ²
0/6	WC	1,14 m ²
SUMA :		67,80 m²



RZUT PODDASZA

NR	NAZWA	POW. po podłodze	POW. UŻ.
1/1	KORYTARZ	4,35	4,35 m ²
1/2	POKÓJ	14,25	13,66 m ²
1/3	POKÓJ	13,58	13,02 m ²
1/4	ŁAZIENKA	12,59	11,77 m ²
1/5	POKÓJ	13,48	12,50 m ²
SUMA :		58,25	55,30 m²